



DETERMINA N° 581 / APPA / 2023 DEL 16/05/2023
Affidamento diretto allo “Studio di Ingegneria” di L’Aquila dell’incarico professionale per la redazione della pratica urbanistica di sanatoria edilizia relativa alle opere interne realizzate in assenza di titolo edilizio abilitativo presso la struttura sede legale dell’Ente

OGGETTO

IL DIRETTORE
Dell’Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga

- VISTA la Legge Quadro n° 394 del 6 dicembre 1991, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.P.R. del 5 giugno 1995, pubblicato sulla G.U. del 4 agosto 1995, istitutivo dell’Ente Parco;
- VISTO il Decreto Legislativo n° 165/2001, e smi;
- VISTO il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016;
- VISTO lo Statuto dell’Ente Parco, adottato dal Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con Decreto 283 del 16 ottobre 2013;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003, nonché i Regolamenti approvati dall’Ente in attuazione dello stesso DPR;
- VISTO il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 229 del 24 maggio 2018, con cui è stato nominato Direttore del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga l’Ing. Alfonso Calzolaio;
- VISTO il Decreto n° 34126 del 25.11.2019 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare e Direzione Generale per il Clima e l’Energia – di attribuzione, a questo Ente Parco, del finanziamento complessivo di € 4.224.997,60 per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici, come risultante dalle schede-intervento trasmesse dall’Ente;
- RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 37/19 dell’11/11/2019 recante approvazione della terza variazione del Bilancio di Previsione 2019 e di iscrizione, suddetta somma, sul capitolo n° 1503 delle Entrate e n° 11490 delle Uscite del Bilancio di Previsione 2019;
- VISTA la Determina n° APPA/1199/2019 del 23 dicembre 2019 pubblicata all’Albo Pretorio n° 765/2019 mediante la quale è stato assunto, sul capitolo delle uscite 11490 “Finanziamenti per interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici” l’impegno n° 29379 di € 4.224.997,60 relativo al finanziamento concesso dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare e Direzione Generale per il Clima e l’Energia ;
- PRESO ATTO che il finanziamento sopra descritto è riferito a n° 6 schede intervento, tra cui quella relativa al progetto di “*Efficientamento energetico di parte del patrimonio immobiliare del parco*” che presenta un costo complessivo di € 2.883.753,02;
- VISTA la Determina n° 214/APPA/2020 del 27.02.2020 mediante la quale sono state avviate le procedure per l’affidamento di un incarico professionale per la redazione della diagnosi energetica, della progettazione definitiva ed esecutiva, per la direzione dei lavori, misura contabilità e collaudo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l’intervento di “*Efficientamento energetico delle strutture dell’ente site in Assergi di L’Aquila, Isola del Gran Sasso capoluogo, Farindola capoluogo, Arischia di L’Aquila, Senarica di Fano Adriano, Paladini di Crognaleto, Barisciano e San Pietro di Isola del Gran Sasso;*”

RICHIAMATA	la Determina n° 77/APPA/2021 del 4 febbraio 2021 pubblicata all'Albo Pretorio on line con il n° 41/2021 recante aggiudicazione della procedura suddetta all'operatore economico "Studio Ingegneria" di L'Aquila, capogruppo Ing. Manuela Villacroce;
PRESO ATTO	che in data 30 giugno 2021 è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento del servizio;
VISTO	il progetto definitivo relativo alle 8 strutture interessate dall'intervento di che trattasi, trasmesso da "Studio Ingegneria" in data 27 dicembre 2022;
PRESO ATTO	che all'esito dell'istruttoria tecnica d'ufficio che ha attestato che il progetto trasmesso è coerente e rispondente allo Studio di Fattibilità redatto dagli uffici dell'Ente e conforme a quanto previsto dall'art. 24 del DPR 207/2010, è stata avviata la fase di ottenimento pareri e nulla osta necessari alla cantierabilità delle opere;
CONSIDERATO	che, l'ottenimento dei pareri preliminari e la consegna delle pratiche edilizie relative al progetto di " <i>Efficientamento energetico delle strutture dell'ente site in Assergi di L'Aquila, Isola del Gran Sasso capoluogo, Farindola capoluogo, Arischia di L'Aquila, Senarica di Fano Adriano, Paladini di Crognaleto, Barisciano e San Pietro di Isola del Gran Sasso</i> " è subordinata all'attestazione di conformità urbanistica dello stato di fatto;
VERIFICATO	a seguito di puntuale ricognizione è stato riscontrato che alcune opere interne realizzate negli anni 2003-2004 per ricavare -da zone destinate ad atrio e corridoio- ulteriori spazi da destinare ad ufficio- sono state eseguite in assenza di titolo edilizio abilitativo e che pertanto, l'attestazione di conformità urbanistica deve essere necessariamente preceduta da una sanatoria edilizia;
VISTA	l'istruttoria allegata alla presente, in cui si evidenzia l'opportunità di procedere ad un affidamento diretto, allo stesso operatore economico aggiudicatario del servizio principale, di "servizi aggiuntivi" ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss mm e ii e di quantificare in € 1.700,00 oltre al contributo Inarcassa e all'IVA come per legge, l'ammontare dell'onorario;
CONSIDERATO	che la richiesta di sanatoria edilizia prevede il versamento di un'oblazione quantificata, nel comune dell'Aquila, in circa € 700,00, di diritti di segreteria e istruttoria quantificabili in € 160,00 e del versamento di imposta di bollo di € 32,00;
VISTO	il Bilancio di previsione 2023 e specificatamente i capitoli 11040 "progettazioni e costruzioni immobiliari" e n° 8010 "Imposte, Tasse e Tributi vari, che presentano la sufficiente disponibilità;

DETERMINA

- di approvare le premesse al presente atto compresa l'istruttoria tecnico amministrativa conservata agli atti;
- di affidare allo "Studio di Ingegneria" di L'Aquila l'incarico professionale per la redazione della pratica urbanistica necessaria alla sanatoria edilizia di alcune opere interne realizzate in assenza di titolo edilizio abilitativo nella struttura sede legale dell'Ente sita in Assergi di L'Aquila;
- di stabilire in € 1.700,00 oltre al contributo Inarcassa e all'IVA come per Legge l'ammontare dell'onorario;
- di stabilire in € 892,00 l'ammontare dell'oblazione e delle imposte da versare al Comune dell'Aquila per l'ottenimento del titolo edilizio in sanatoria;
- di impegnare, sul capitolo 11040, la somma di € 2.156,96 di cui € 1.700,00 per onorario, € 68,00 per contributo Inarcassa ed € 388,96 per IVA;
- di impegnare, sul capitolo 8010, la somma di € 892,00 utile al versamento, in favore del Comune dell'Aquila delle somme dovute a titolo di oblazione, diritti di segreteria e istruttori e imposte di bollo;
- di individuare ed incaricare per la seguente procedura la dipendente Anna Maria Giannangeli quale responsabile del procedimento;
- di pubblicare il presente atto sul sito web dell'Ente www.gransassolagapark.it nella sezione Albo Pretorio.

DI ATTESTARE la regolarità amministrativa della presente Determina:

L'ESTENSORE <i>F.to(Annamaria Giannangeli)</i>	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>F.to (Annamaria Giannangeli)</i>	IL RESPONSABILE DI AREA <i>F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)</i>
--	---	--

IL DIRETTORE

F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)

Parte riservata all'Ufficio Contabilità

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Data del visto contabile 16/05/2023

Il Responsabile F.to De Simone Sabrina



Data	N. Impegno/Accertam.to	Capitolo di Bilancio	Importo
16/05/2023	30971	101.2.1.1.11040	2.156,96
16/05/2023	30972	101.1.2.4.08010	892,00