



DETERMINA N° 1229 / APPA / 2021 DEL 21/12/2021
Concessione in godimento dei terreni di pertinenza dell'ex convento S.Francesco adibito a sede dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga impegno somme per parziale liquidazione canone 1 gennaio 2019- 1 gennaio 2022

OGGETTO

IL DIRETTORE
Dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga

- VISTA** la Legge Quadro n° 394 del 6 dicembre 1991, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. del 5 giugno 1995, pubblicato sulla G.U. del 4 agosto 1995, istitutivo dell'Ente Parco;
- VISTO** il Decreto Legislativo n° 165/2001, e smi;
- VISTO** il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016;
- VISTO** lo Statuto dell'Ente Parco, adottato dal Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con Decreto 283 del 16 ottobre 2013;
- VISTO** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 229 del 24 maggio 2018, con cui è stato nominato Direttore del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga l'Ing. Alfonso Calzolaio
- VISTO** l'atto di compravendita, a rogito del Notaio Antonio Battaglia di L'Aquila in data 15 dicembre 2001 mediante il quale l'Ente Parco ha acquistato la struttura ex Convento San Francesco di Assergi, ora adibita a sede legale dell'Ente;
- CONSIDERATO** che l'area di pertinenza esterna alla struttura sopra citata risulta di natura demaniale civica come risultante dalla certificazione rilasciata dal Commissariato Regionale agli Usi Civici per l'Abruzzo con nota prot. 1665 del 12 ottobre 1999;
- PRESO ATTO** che detta pertinenza esterna all'ex convento S.Francesco, ora adibito a sede legale dell'Ente, è costituita dai terreni contraddistinti in catasto al foglio n° 29 particelle n° 980, 1150, 1148, 948, 478, 1151 e particella B -costituente l'area di sedime della vecchia Chiesa annessa al Convento S.Francesco non più presente in loco in quanto, danneggiata dagli eventi sismici del 1703 fu ricollocata sulla piazza principale in aderenza alla Chiesa di S.Maria Assunta- per una superficie complessiva di mq. 965;
- PRESO ATTO** che, questo Ente, volendo procedere all'acquisto delle suddette particelle in quanto indispensabili all'uso della sede, con nota n° 2001-414 del 16 gennaio 2001 e successivi solleciti ha richiesto al Comune dell'Aquila l'avvio della procedura per il mutamento della destinazione d'uso ai sensi della Legge 1766/27 e della Legge Regionale n° 25/88;
- CONSIDERATO** che, nelle more del perfezionamento del mutamento della destinazione d'uso dei terreni sopra elencati, è stata stipulata, in data 26 novembre 2010, tra questo Ente Parco e l'Amministrazione Separata dei Beni Usi Civici della Frazione di Assergi, la "Concessione in godimento dei terreni di pertinenza dell'ex convento S.Francesco adibito a sede dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga", in cui è stato stabilito, oltre al canone relativo alle annualità 2001-2009, anche l'ammontare del canone annuale da

corrispondere a partire dal 1° gennaio 2010, in € 6.021,60 da rivalutare secondo i correnti indici ISTAT;

PRESO ATTO che si rende necessario procedere all'impegno delle somme utili alla liquidazione del canone 1° gennaio 2019- 1 gennaio 2022 in favore della ASBUC di Assergi come stabilito nella richiamata concessione;

RICHIAMATA l'istruttoria dell'area Piano Progetto e Azione;

VISTO il bilancio di previsione per l'anno 2021 e specificatamente il capitolo 4010 "Fitti, passivi, oneri locativi, canoni vari..." che presenta la disponibilità di € 6.586,41;

DETERMINA

- di approvare le premesse al presente atto compresa l'istruttoria tecnico amministrativa conservata agli atti;
- di impegnare sul capitolo 4010 "Fitti, passivi, oneri locativi, canoni vari..." la somma di € 6.586,41 necessaria alla liquidazione di parte del canone 1° gennaio 2019- 1 gennaio 2022;
- di procedere, con separato atto, alla liquidazione dell'importo di € 6.586,41 in favore dell'Amministrazione Separata dei Beni Usi Civici della Frazione di Assergi;
- di pubblicare il presente atto sul sito web dell'Ente www.gransassolagapark.it nella sezione Albo Pretorio.

DI ATTESTARE la regolarità amministrativa della presente Determina;

L'ESTENSORE <i>F.to(Annamaria Giannangeli)</i>	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>F.to (Annamaria Giannangeli)</i>	IL RESPONSABILE DI AREA <i>F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)</i>
---	---	---

IL DIRETTORE

F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)

Parte riservata all'Ufficio Contabilità

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Data del visto contabile 21/12/2021

Il Responsabile F.to De Simone Sabrina



Data	N. Impegno/Accertam.to	Capitolo di Bilancio	Importo
21/12/2021	30191	101.1.1.3.04010	6.586,41