



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

**“Programma di interventi di efficientamento energetico,
mobilità sostenibile, mitigazione e adattamento ai
cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali”
2020**

Direzione Generale per il Patrimonio Naturalistico

Scheda n. **1** di totali n. **1** Schede della Tipologia II

ALLEGATO 1.II
Scheda di dettaglio interventi Tipologia II

ANAGRAFICA DELL'ENTE PARCO

DENOMINAZIONE ENTE PARCO	REGIONI INTERESSATE	PROVINCE INTERESSATE
ENTE PARCO NAZIONALE DEL GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA	ABRUZZO	TERAMO
Sede del Parco. L'AQUILA Frazione Assergi		
Via: DEL CONVENTO	N. snc	
Città: L'AQUILA	CAP: 67100	

Referente del progetto:	Ing. Alfonso Calzolaio		
Telefono:	0862/60521	Cell.:	333-3561586
E-mail:	ente@gransassolagapark.it		

PEC dell'Ente:	gransassolagapark@pec.it
----------------	--

INTERVENTO RELATIVO ALLA TIPOLOGIA II

Denominazione dell'intervento
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE PARCO DENOMINATO "MUSEO DEL LUPO"
Localizzazione dell'intervento
Arsita (TE)

TIPOLOGIA II
INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO NELLA
DISPONIBILITÀ DELL'ENTE PARCO NONCHÉ DEGLI ENTI LOCALI RIENTRANTI NEL TERRITORIO
DEL PARCO, PRIORITARIAMENTE INDIRIZZATI AGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI, E
REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PICCOLA DIMENSIONE DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI

Attività di intervento

<input checked="" type="checkbox"/>	Categoria 1. Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Ente parco nonché degli enti locali rientranti nel territorio del parco, prioritariamente indirizzati agli edifici scolastici pubblici
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.1 Attività di analisi energetica degli edifici. Redazione della Diagnosi Energetica degli edifici, degli impianti e degli apparecchi, ai sensi della Norma UNI CEI EN 16247, e dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), ex post, degli edifici oggetto di intervento
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.2 Efficientamento energetico dell'involucro edilizio (coperture piane o inclinate; strutture opache verticali; strutture opache orizzontali verso locali non riscaldati o verso l'esterno; sostituzione di chiusure apribili e assimilabili; installazione di schermature e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti; serre solari)
<input type="checkbox"/>	II.1.3 Riqualificazione energetica di impianti di climatizzazione esistenti a servizio di edifici pubblici (installazione di: generatori di calore a condensazione; pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica e idrotermica; impianti di cogenerazione; impianti di Ventilazione Meccanica Controllata (VMC) con recupero di calore; scaldacqua a pompa di calore)
<input type="checkbox"/>	II.1.4 Produzione di energia termica e/o elettrica da fonti rinnovabili con impianti di piccole dimensioni negli edifici pubblici (installazione di: collettori solari termici, anche abbinati a sistemi di solar cooling; impianti fotovoltaici; sistemi di accumulo; impianti mini (da 20 a 60 kW) o micro (da 1 a 20 kW) eolici; impianti geotermici; impianti a biomassa, proveniente dalla gestione sostenibile delle foreste)
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.5 Riqualificazione energetica di impianti e apparecchi di illuminazione interna ed esterna (sostituzione di sistemi esistenti per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici, con sistemi ad alta efficienza; installazione sistemi di razionalizzazione dell'uso delle lampade mediante sensori di prossimità e/o sistemi automatici di accensione/spegnimento)
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.6 Gestione, controllo e monitoraggio degli impianti termici ed elettrici degli edifici e delle pertinenze esterne (installazione di tecnologie di gestione, controllo e monitoraggio (<i>building automation</i>)).
<input type="checkbox"/>	Categoria 2. Realizzazione di impianti di piccola dimensione per la produzione di energia da fonti rinnovabili
<input type="checkbox"/>	II.2.1 Realizzazione di impianti di piccola dimensione finalizzati alla produzione collettiva di energia da fonti rinnovabili coordinata dagli enti locali ricompresi nel territorio dell'Ente parco (cd. reddito energetico)

Descrizione generale dell'intervento

Riportare la descrizione dell'intervento progettuale, con riferimento all'ambito territoriale interessato, nonché degli obiettivi specifici che lo stesso intende perseguire. Dovranno essere riportati i riferimenti alle sub categorie interessate, all'ambito territoriale e agli Enti pubblici interessati, direttamente o indirettamente, alla realizzazione delle attività nonché le modalità di interazione/integrazione con le altre tipologie di intervento.

La presente scheda progetto prevede la riqualificazione energetica dell'immobile di proprietà dell'Ente Parco con l'obiettivo di conseguire il miglioramento di almeno 2 classi di efficienza energetica e di redigere l'Attestato di prestazione energetica. Il risultato conseguito sarà reso noto tramite impianto fisso da installare nella struttura oggetto d'intervento.

L'Edificio è sito in Arsita (TE) sede del Museo del Lupo. Si tratta di un edificio di interesse storico artistico, pertanto la coibentazione delle pareti avverrà con intonaco ecologico termico, fonoassorbente e isolante. L'intervento che si prevede di realizzare consiste:

- sostituzione della caldaia esistente con nuova a condensazione;
- rifacimento del manto di copertura con sistema coibentante;
- realizzazione di un cappotto esterno con intonaco premiscelato fibrorinforzato con sughero, argilla, polveri diatomeiche e calce idraulica naturale;
- sostituzione degli infissi esistenti –di vecchia fattura e causa di notevoli ponti termici- con tipologia ad alta efficienza termica;
- sostituzione dei corpi illuminanti con tipologia Led.

Altri enti pubblici coinvolti nella realizzazione dell'intervento				
	Ente Pubblico	Eventuale Atto convenzionale/ Accordo sottoscritto (ai sensi del d. lgs. 267/2000)		Eventuale cofinanziamento (€)
		del/il	gg/mm/aaaa	
1		del/il	gg/mm/aaaa	
2		del/il	gg/mm/aaaa	
3		del/il	gg/mm/aaaa	
4		del/il	gg/mm/aaaa	
5		del/il	gg/mm/aaaa	
TOTALE				

Livello di progettazione dell'intervento (ai sensi del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.):		
<input checked="" type="checkbox"/> X Scheda progettuale		
<input type="checkbox"/> Fattibilità tecnica ed economica	<input type="checkbox"/> Progettazione Definitiva	<input type="checkbox"/> Progettazione Esecutiva

Autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento:	
• Nulla Osta ambientale da rilasciare dal Comune di Arsita	•
• Nulla osta ai sensi del Dlgs 42/2004 per gli edifici di interesse storico artistico	•
• Segnalazione certificata di inizio attività presso il Comune di Arsita	•

Localizzazione dell'intervento	
Comuni e località interessati	Siti Natura 2000 eventualmente interessati, anche indirettamente (DPR 357/1997 e s.m.)
• ARSITA	• IT7110128
•	•
•	•
•	•

Correlazione con altre tipologie di intervento:			
<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> III	<input type="checkbox"/> IV	<input type="checkbox"/> V

Azioni di monitoraggio dei benefici ambientali previste per l'intervento
<p>Descrivere la metodologia e le modalità di monitoraggio che si intendono adottare al fine di garantire un controllo efficace sul conseguimento degli obiettivi dell'intervento, prevedendo anche un supporto cartografico GIS.</p> <p>Le azioni di monitoraggio saranno effettuate mediante installazione di sistemi fissi di rilevazione dell'energia prodotta dal nuovo impianto previsto e dei consumi e saranno posti a confronto con i consumi registrati ex ante.</p>

SINTESI VOCI DI COSTO DELL'INTERVENTO			IMPORTO (€)
SOMME A BASE D'ASTA			
A.01) Lavori a misura, a corpo, in economia			
A.01.01	a misura		
A.01.02	a corpo	116.792,00	
A.01.03	in economia		
		Sommano A.01	116.792,00
A.02) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			3.400,00
		TOTALE LAVORI	120.192,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.01) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			
B.02) Rilievi, accertamenti e indagini			
B.03) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.04) Imprevisti			2.229,68
B.05) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi e oneri a discarica ove di pertinenza			
B.06) Accantonamenti			
B.07) Spese art. 24 del d.lgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 del d.lgs 50/2016			14.430,00
B.08) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
B.09) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B.10) Spese per pubblicità di gara e per promozione risultati			
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche			
B.12) Forniture e servizi			
B.12.01			
B.12.02			
B.12.03			
B.12.04			
B.12.05			
B.12.06			
B.12.07			
B.12.08			
B.12.09			
		Sommano B.12	
B.13) Azioni di comunicazione e promozione delle attività			
B.14) Azioni di monitoraggio dei benefici ambientali			1.200,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	17.859,68
B.15) I.V.A e contributi dovuti per legge			
B.15.01	IVA lavori (10%)	12.019,20	
B.15.02	IVA somme a disposizione (22%)	3.929,12	
		Sommano IVA B.15	15.948,32
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESA IVA	33.808,00
		TOTALE INTERVENTO	154.000,00