



DETERMINA N° 31 / APPA / 2020 **DEL 08/01/2020**
Impegno di spesa per liquidazione ratei di locazione, relativi all'anno 2020, per l' immobile sito in località Pacciano di Isola del Gran Sasso ad uso magazzino, autorimessa e laboratorio

OGGETTO

IL DIRETTORE
Dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga

DATI ESSENZIALI	
Tipo Procedura:	
Provvedimento Riferimento	di Determina n° 30/SRUF del 10 febbraio 2016
CUP.	
CIG.	

VISTA la Legge Quadro n° 394 del 6 dicembre 1991, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. del 5 giugno 1995, pubblicato sulla G.U. del 4 agosto 1995, istitutivo dell'Ente Parco;

VISTO il Decreto Legislativo n° 165/2001, e smi;

VISTO il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016;

VISTO lo Statuto dell'Ente Parco, adottato dal Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con Decreto 283 del 16 ottobre 2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003, nonché i Regolamenti approvati dall'Ente in attuazione dello stesso DPR;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 229 del 24 maggio 2018, con cui è stato nominato Direttore del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga l'Ing. Alfonso Calzolaio;

RICHIAMATA la Determinazione n. 30/SRUF del 10 febbraio 2016 con è stata approvata la bozza contratto di locazione relativa all'immobile sito in località Pacciano di Isola del Gran Sasso, di proprietà del Sig. Germano Cervella, da adibire a magazzino dell'Ente, in cui è stato stabilito l'ammontare del canone annuale in € 17.122,94 inclusa Iva;

VISTO il contratto di locazione per quanto sopra, sottoscritto in data 5 novembre 2015 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale dell'Aquila- in data 7 dicembre 2015 al n° 5367 serie 3T con scadenza al 5 novembre 2021;

RICHIAMATA altresì la Determina n° 1078/ APPA/2019 del 21/11/2019 mediante la quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto principale sopra menzionato per l'utilizzo di maggiori spazi presenti nell'immobile recante la medesima scadenza del contratto principale;

VISTO l'atto aggiuntivo al contratto principale, stipulato in data 1° novembre 2019, che comporta un canone di € 13.400,00 oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO che il canone di locazione complessivo è stabilito in netti € 27.435,20 corrispondenti ad € 33.470,94 al lordo dell'IVA;

VISTA l'istruttoria dell'Ufficio relativa alla presente Determina e conservata agli atti;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 e specificatamente il 4010 che presenta la sufficiente disponibilità;

DETERMINA

- di approvare le premesse al presente atto compresa l'istruttoria tecnico amministrativa conservata agli atti;
- di impegnare l'importo di € 23.000,00 sul capitolo 4010 del Bilancio di Previsione 2020;
- di procedere alla liquidazione del canone di locazione a favore del Sig. Germano Cervella, in rate mensili posticipate previa presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'articolo 6 del contratto in essere;
- di pubblicare il presente atto sul sito web dell'Ente www.gransassolagapark.it nella sezione Albo Pretorio.

DI ATTESTARE la regolarità amministrativa della presente Determina;

L'ESTENSORE <i>F.to(Annamaria Giannangeli)</i>	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)</i>	IL RESPONSABILE DI AREA <i>F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)</i>
--	--	--

IL DIRETTORE

F.to (Ing. Alfonso Calzolaio)

Parte riservata all'Ufficio Contabilità

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Data del visto contabile 21/01/2020

Il Responsabile F.to Marco di Cesare



Data	N. Impegno/Accertam.to	Capitolo di Bilancio	Importo
21/01/2020	29399	101.1.1.3.04010	23.000,00