



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



Comunità Identitarie

La Bellezza Fragile del Paese

“PARCHI SOLIDALI”

Terremoto dell'Appennino Centrale 24 agosto 2016
**RECUPERARE IL PATRIMONIO IDENTITARIO
RICOSTRUIRE LE COMUNITA'**

ALLEGATO 1

Disponibilità mezzi e strutture Parco Nazionale del Gran Sasso e
Monti della Laga

30 agosto 2016

1

Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga

Via del Convento, 1, 67010 Assergi - L'Aquila – Italy - Tel. 0862/60521- Fax 0862/606675 PEC: gransassolagapark@pec.it

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Piazza del Forno, 1 62039 Visso (MC) – Italy - tel. 0737 972711 fax. 0737 972707 PEC: parcossibillini@emarche.it



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

OGGETTO: Analisi del patrimonio immobiliare in dote all'Ente Parco limitrofo ai territori colpiti dal sisma del Centro Italia del 24/08/2016.

Premessa

Il presente allegato di sintesi illustra le strutture in dote all'Ente Parco situate nei comuni prospicienti l'area al fine di renderle disponibili ai vari gruppi di Protezione Civile che operano sul territorio in soccorso alla popolazione.

Di seguito si riportano tutta una serie di dati, utili a formare un inquadramento sintetico degli immobili situati nei comuni confinanti a quelli dell'area maggiormente colpita.

COMUNE DI APPARTENENZA	UTILIZZO	TITOLO DI PROPRIETA'	NOTE SINTETICHE
Arquata del Tronto (AP)	Sede del Punto Informativo ed Ostello "Centro dei due Parchi", situato nell'ingresso dell'abitato in un'ampia area verde di pertinenza. Edificio singolo con area di pertinenza.	Comodato d'uso gratuito concesso dal Comune in scadenza nel 2021	La struttura di accoglienza turistica e ricettiva è stata realizzata ed allestita in collaborazione con il Parco Nazionale dei Monti Sibillini che attualmente ne detiene la gestione attraverso un affidamento pubblico vigente ad un soggetto terzo. Alla data del sisma era funzionante.
Valle Castellana (TE), loc. Macchia da Sole	Sede del punto Informativo del Parco chiuso dall'estate del 2015. Edificio singolo con area di pertinenza.	Comodato d'uso gratuito concesso dal Comune in scadenza nel 2028	La struttura di accoglienza turistica è stata utilizzata negli anni come Punto Informativo del Parco ed all'interno presenta un piccolo



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

			allestimento museale dedicato a Castel Manfrino. E' chiusa dall'estate del 2015.
Rocca S. Maria (TE), loc. Ceppo	Sede del punto Informativo del Parco e rifugio escursionistico chiuso dall'estate del 2014. Edificio singolo con area di pertinenza.	Comodato d'uso gratuito concesso dalla Provincia di Teramo in scadenza nel 2027.	La struttura di accoglienza turistica e ricettiva è stata riqualificata nell'allestimento ma non strutturalmente negli scorsi anni. L'allestimento prevede la collocazione di una decina di posti letto al piano primo. Firmata in data 24/06/2018 convenzione con il comune di Rocca S. Maria per delega ai compiti di futura gestione.
Crognaleto (TE), loc Paladini	Sede dell'Albergo Ristorante "La Locanda del Cervo". Edificio singolo fronte strada	Proprietà e comodato d'uso gratuito concesso dalla Provincia di Teramo in scadenza nel 2028.	La struttura di accoglienza turistica e ricettiva è attualmente funzionante con gestore
Crognaleto (TE), loc Nerito	Sede del Punto Informativo ed Ostello "Foresteria delle Viole", situato in località Nerito in area verde di pertinenza. Edificio singolo con area di pertinenza.	Comodato d'uso gratuito concesso dal comune in scadenza nel 2019.	La struttura di accoglienza turistica e ricettiva non ha mai funzionato e non ha gestore.
Acquasanta Terme (AP) località	Sede funzionante della locale	Proprietà Ente Parco	E' uno dei pochi immobili di proprietà



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

Paggesi	stazione del CTA CFS. Edificio singolo con area di pertinenza.		dell'Ente adibito a Comando Stazione del CFS di Acquisanta. Ospita inoltre un locale al piano primo concesso in uso ad una locale Associazione sino all'anno 2018. Altro locale al piano terra è destinato a seggio elettorale ad uso del Comune.
---------	---	--	---

NOTE:

Arquata del Tronto (AP) – Ostello Centro dei Due Parchi

Distanza dai comuni più colpiti: in loco

Tempi di percorrenza: nullo

Il fabbricato risale alla fine degli anni venti del secolo scorso.

L'edificio è composto di tre corpi collegati: una struttura centrale di tre piani e due corpi laterali di un piano. Presenta numerosi posti letto e classificazione da Ostello.

Nel corso degli anni 2002-2007 è stato oggetto di importanti lavori di riqualificazione, finalizzati alla realizzazione di un centro servizi dei due parchi e di una struttura ricettiva alberghiera.

Presenta numerosi posti letto (oltre 50) e classificazione da Ostello.

Allo stato attuale, così come riportato in altra relazione, si osserva il seguente quadro fessurativo:

Osservazione esterna.

- alcune lesioni ad andamento verticale in corrispondenza del collegamento tra il corpo centrale e i corpi laterali;
- alcune lesioni ad andamento diagonale in elementi verticali;

Osservazione interna.

- lesioni ad andamento verticale in corrispondenza del collegamento tra il corpo centrale e i corpi laterali;
- lesioni ad andamento diagonale in elementi verticali;
- lesioni ad andamento orizzontale (intradosso soffitto e pavimento) in corrispondenza del collegamento tra il corpo centrale e i corpi laterali.

L'edificio, essendo collocato in uno dei comuni maggiormente colpiti, dovrà essere oggetto di sopralluogo da parte degli ingegneri e tecnici della Protezione Civile per ricevere la classificazione e l'eventuale agibilità (A, B, C, E), l'unico documento ufficiale di certificazione. Si presume che detti sopralluoghi, che riguarderanno gli interi centri abitati, inizieranno nel corso delle prossime settimane.



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



Centro dei due PArchi

Valle Castellana (TE), loc. Macchia da Sole - Punto Informativo

Distanza dai comuni più colpiti: circa 60 km

Tempi di percorrenza: circa 85'

Il fabbricato in cemento è di recente costruzione (anno 1998-2000) ed è sempre stato usato come punto informativo estivo. Presenta ampi locali interni allestiti con mobili museale. Non è dotato di alcun posto letto e non ha classificazione di struttura ricettiva.

L'edificio, essendo collocato in uno dei comuni del "Cratere Sismico", dovrà essere oggetto di sopralluogo da parte degli ingegneri e tecnici della Protezione Civile per ricevere la classificazione e l'eventuale agibilità (A, B, C, E), l'unico documento ufficiale di certificazione. Si presume che detti sopralluoghi, che riguarderanno gli interi centri abitati, inizieranno nel corso delle prossime settimane.

Il fabbricato non è stato ancora oggetto di sopralluogo da parte dei dipendenti del Parco.



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



Punto Informativo Macchia da Sole

Rocca S. Maria (TE), loc. Ceppo – Rifugio escursionistico

Distanza dai comuni più colpiti: circa 50 km

Tempi di percorrenza: circa 75'

Il fabbricato è una ex casa cantoniera in muratura di pietra che ha subito un recente restauro a livello di finiture ma non strutturale. Inoltre nel corso dell'inverno 2014/2015 ha subito la rottura di un tubo dell'acqua che ha provocato un ingente allagamento ed attualmente il piano terra risulta totalmente invaso da muffe e distacco di vernice, quindi totalmente insalubre.

Presenta cucina al piano terra ed al piano primo circa 10 posti letto ma le procedure di classificazione dell'immobile come rifugio escursionistico non sono state compiute.

L'edificio, essendo collocato in uno dei comuni del "Cratere Sismico", dovrà essere oggetto di sopralluogo da parte degli ingegneri e tecnici della Protezione Civile per ricevere la classificazione e l'eventuale agibilità (A, B, C, E), l'unico documento ufficiale di certificazione. Si presume che detti sopralluoghi, che riguarderanno gli interi centri abitati, inizieranno nel corso delle prossime settimane.

Il fabbricato non è stato ancora oggetto di sopralluogo da parte dei dipendenti del Parco.



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



Rifugio del Ceppo

Crognaleto (TE), loc Paladini – Albergo ristorante la locanda del Cervo

Distanza dai comuni più colpiti: circa 70 km

Tempi di percorrenza: circa 110'

Distanza da Amatrice: circa 40 km

Tempi di percorrenza: circa 70'

L'immobile, ex casa cantoniera e caserma dei carabinieri, costruito in muratura mista, è stato ristrutturato nel corso dei primi anni 2000. Attualmente funzionante con gestore presenta circa 50 posti letto con ristorante annesso e servizi con classificazione da una stella.

E' situato sulla ex. S.S. 80 in località Paladini di Crognaleto.

Il fabbricato non è stato ancora oggetto di sopralluogo da parte dei dipendenti del Parco.

7

Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga

Via del Convento, 1, 67010 Assergi - L'Aquila – Italy - Tel. 0862/60521- Fax 0862/606675 PEC: gransassolagapark@pec.it

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Piazza del Forno, 1 62039 Visso (MC) – Italy - tel. 0737 972711 fax. 0737 972707 PEC: parcossibillini@emarche.it



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



La Locanda del Cervo

Crognaleto (TE), loc Nerito - Ostello “Foresteria delle Viole”

Distanza dai comuni più colpiti: circa 75 km

Tempi di percorrenza: circa 115'

Distanza da Amatrice: circa 45 km

Tempi di percorrenza: circa 75'

Il fabbricato è la ex scuola del paese posta al solo piano terra ristrutturata nel corso dei primi anni 2000.

Presenta cucina e circa 20 posti letto ma le procedure di certificazione ASL, non avendo gestore, non sono state effettuate.

E' chiuso ed inutilizzato da numerosi anni.

Il fabbricato non è stato ancora oggetto di sopralluogo da parte dei dipendenti del Parco.



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare



Nerito di Crognaleto (TE)

Acquisanta Terme (AP), loc. Paggese - Caserma CTA CFS

Distanza dai comuni più colpiti: circa 10 km

Tempi di percorrenza: circa 15'

La struttura è stata esaminata esternamente ed internamente, essendo presenti alcuni forestali e si è potuto constatare che non presenta alcun danno apparenti alle strutture del piano terra e piano primo. Come detto ospita la locale stazione del CTA CFS di Acquisanta. Il coordinatore del CTA, dott. Carlo Console, alla luce dei danni subiti da altri comandi stazione (non di giurisprudenza dell'Ente Parco) ha avanzato la necessità di trasferire gli uomini rimasti senza caserma, presso detta struttura.

E' presente un locale attualmente adibito a seggio elettorale può essere facilmente liberato e quindi l'intero immobile sarebbe ad esclusivo uso del CTA, cosa auspicabile considerando la gravità della situazione e i compiti di polizia, sorveglianza e pubblica sicurezza che vengono svolti nell'immobile.



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

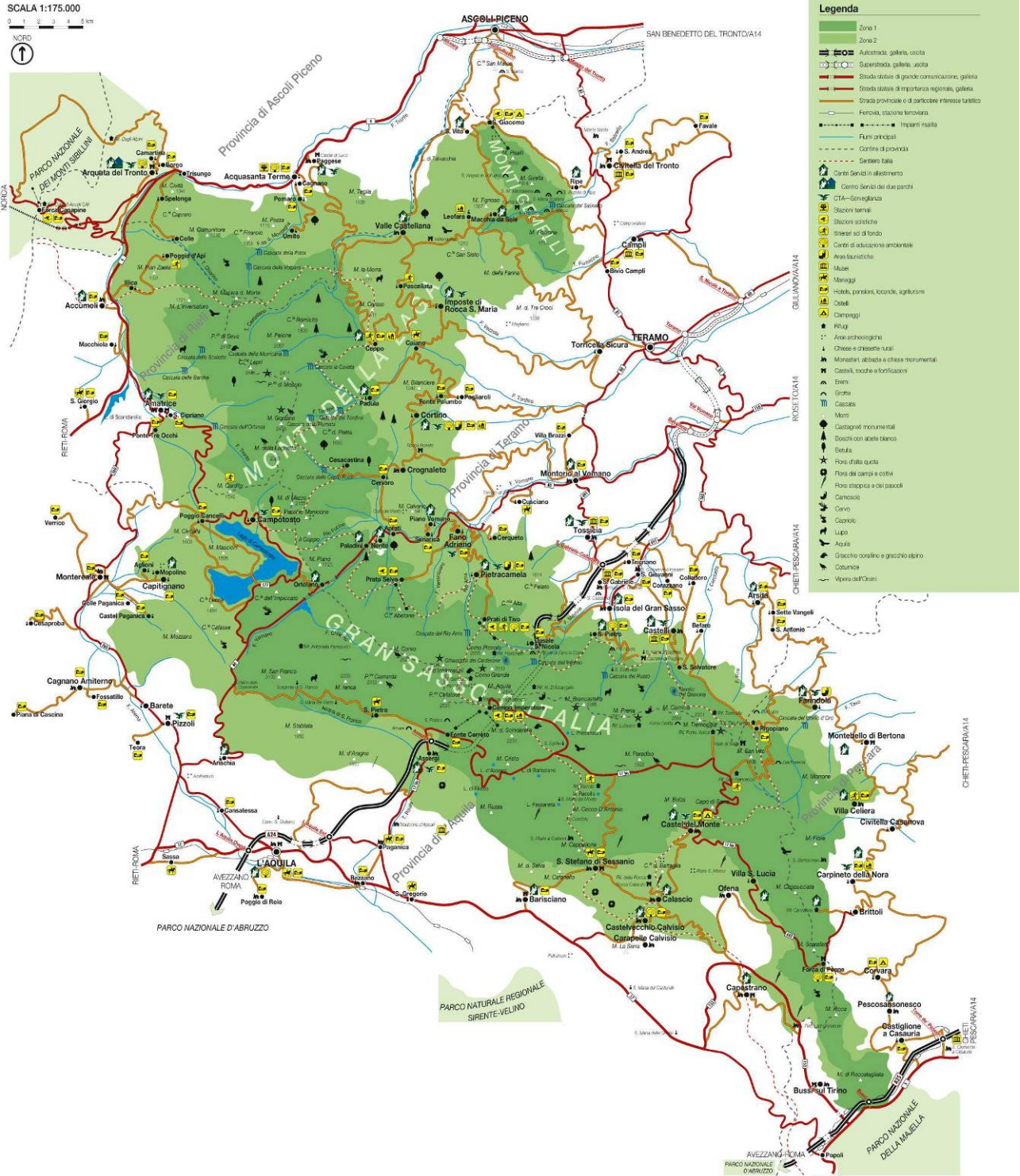


Comando CTA CFS esterno - Acquisanta Terme, loc. Paggese



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

SCALA 1:175.000



Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga

Via del Convento, 1, 67010 Assergi - L'Aquila – Italy - Tel. 0862/60521- Fax 0862/606675 PEC: gransassolagapark@pec.it

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Piazza del Forno, 1 62039 Visso (MC) – Italy - tel. 0737 972711 fax. 0737 972707 PEC: parcosisbillini@emarche.it



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

**ISTITUZIONE UFFICIO MOBILE DEL PARCO
A FAVORE DEI TERRITORI COLPITI DAL SISMA DEL CENTRO ITALIA DEL
24/08/2016**



Nell'ambito delle iniziative che l'Ente Parco sta elaborando a favore dei territori colpiti dal sisma del 24 agosto scorso, è prevista l'istituzione di un ufficio mobile, utilizzando il camper di proprietà, per mantenere la presenza istituzionale sui luoghi interessati ed offrire supporto amministrativo a quanti avessero necessità di interfacciarsi con l'Ente, come ad esempio richieste di sopralluogo, denunce, danni fauna, ecc..

Il mezzo verrebbe impiegato nei territori dei comuni maggiormente colpiti (Amatrice, Accumoli e Arquata del Tronto) e in quelli considerati comunque interessati (Campotosto, Montereale, Capitignano, Valle Castellana, Rocca s. Maria) per circa tre ore al giorno per tre giorni a settimana

12

Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga

Via del Convento, 1, 67010 Assergi - L'Aquila – Italy - Tel. 0862/60521- Fax 0862/606675 PEC: gransassolagapark@pec.it

Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Piazza del Forno, 1 62039 Visso (MC) – Italy - tel. 0737 972711 fax. 0737 972707 PEC: parcossibillini@emarche.it



Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare

Il mezzo da utilizzare è parcheggiato nel magazzino dell'Ente Parco e richiede una manutenzione ordinaria per la rimessa su strada.

Di seguito gli interventi previsti con i relativi costi:

Revisione di legge	€ 100,00
Polizza assicurativa	€ 400,00
Tassa di proprietà	€ 50,00
Tagliando motore	€ 400,00
Acquisto gomme termiche	€ 800,00
Carburante per 10.000 km	€ 1.400,00
Allestimento informatico interno (pc, stampante, collegamento internet)	€ 1.500,00
TOTALE	€ 4.650,00