



DETERMINA N° 467 / APPA / 2024 DEL 27/03/2024
Progetto di: “Efficientamento energetico delle strutture dell’ente site in Assergi di L’Aquila, Isola del Gran Sasso capoluogo, Farindola capoluogo, Arischia di L’Aquila, Senarica di Fano Adriano, Paladini di Crognaleto, Barisciano e San Pietro di Isola del Gran Sasso” – Finanziamento Ministero Ambiente- Programma – Parchi per il clima 2019. Indizione procedura di gara per l’appalto dei lavori relativi all’edificio sede degli uffici dell’Ente sita in Isola del Gran Sasso

OGGETTO

IL DIRETTORE
Dell’Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga

- VISTA la Legge Quadro n° 394 del 6 dicembre 1991, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.P.R. del 5 giugno 1995, pubblicato sulla G.U. del 4 agosto 1995, istitutivo dell’Ente Parco;
- VISTO il Decreto Legislativo n° 165/2001, e smi;
- VISTO il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016;
- VISTO lo Statuto dell’Ente Parco, adottato dal Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con Decreto 283 del 16 ottobre 2013;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003, nonché i Regolamenti approvati dall’Ente in attuazione dello stesso DPR;
- VISTA la nota prot. 0005363 del 16 maggio 2023 mediante la quale il Presidente dell’Ente, alla luce della scadenza del mandato del Direttore del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga Ing. Alfonso Calzolaio, ha provveduto alla nomina della funzionaria dell’Ente, Avv. Elsa Olivieri, Direttore facente funzioni fino alla nomina del nuovo Direttore;
- VISTO il Decreto n° 34126 del 25.11.2019 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare e Direzione Generale per il Clima e l’Energia – di attribuzione, a questo Ente Parco, del finanziamento complessivo di € 4.224.997,60 per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici, di cui € 2.838.753,02;
- RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 37/19 dell’11/11/2019 recante approvazione della terza variazione del Bilancio di Previsione 2019 e di iscrizione, della suddetta somma, sul capitolo n° 1503 delle Entrate e n° 11490 delle Uscite nel Bilancio di Previsione 2019;
- VISTA la Determina n° APPA/1199/2019 del 23 dicembre 2019 pubblicata all’Albo Pretorio n° 765/2019 mediante la quale è stato assunto, sul capitolo delle uscite 11490 "Finanziamenti per interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici" l’impegno n° 29379 di € 4.224.997,60 relativo al finanziamento concesso dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare e Direzione Generale per il Clima e l’Energia ;
- PRESO ATTO che il finanziamento sopra descritto è riferito a n° 6 schede intervento, tra cui quella relativa al progetto di “Efficientamento energetico di parte del patrimonio immobiliare del parco” che prevede l’esecuzione di lavori su n° 8 strutture dell’Ente per un costo complessivo di € 2.883.753,02;
- VISTA la Determina n° 214/APP/2020 del 27.02.2020 mediante la quale, al fine di dare attuazione della scheda afferente alla Tipologia II del suddetto programma “Efficientamento energetico di parte del patrimonio immobiliare del parco” sono state avviate le procedure per l’affidamento di un incarico professionale per la redazione della

diagnosi energetica, della progettazione definitiva ed esecutiva, per la direzione dei lavori, misura contabilità e collaudo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento sopra riportato che prevede interventi sulle strutture poste nelle disponibilità dell'Ente site in Assergi di L'Aquila, Isola del Gran Sasso capoluogo, Farindola capoluogo, Arischia di L'Aquila, Senarica di Fano Adriano, Paladini di Crognaleto, Barisciano e San Pietro di Isola del Gran Sasso;

RICHIAMATA la Determina n° 77/APPA/2021 del 4 febbraio 2021 pubblicata all'Albo Pretorio on line con il n° 41/2021 recante aggiudicazione della procedura suddetta all'operatore economico "Studio Ingegneria" di L'Aquila, capogruppo Ing. Manuela Villacroce;

PRESO ATTO che in data 30 giugno 2021 è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento del servizio;

PRESO ATTO che in data 27 dicembre 2022 i progettisti incaricati hanno trasmesso i progetti definitivi delle 8 strutture interessate e, conseguentemente all'ottenimento dei pareri da parte degli Enti competenti, sono stati avviati i procedimenti per la redazione dei progetti esecutivi;

CONSIDERATO che per alcune strutture ricomprese nel progetto risultano da acquisire ancora i pareri vincolanti da parte della Soprintendenza ABAP e quindi non risulta possibile, alla data odierna, procedere ad un appalto unico dei lavori per tutte le strutture;

VISTI gli atti d'ufficio da cui si evince che, relativamente alla struttura sede degli uffici dell'Ente sita in Via Madonna delle Grazie di Isola del Gran Sasso, risultano acquisiti tutti i pareri e nulla osta e che il Comune di Isola del Gran Sasso in data 21 marzo 2024 ha rilasciato il Permesso a Costruire n° 757 ai sensi dell'articolo 3 comma 14 lettera e) del DPR 380/2001, necessario alla cantierabilità dei lavori;

DATO ATTO che l'ammontare complessivo dei lavori riferiti alle n° 8 strutture è stimato in € 2.263.235,86 quindi inferiore alla soglia comunitaria fissata all'articolo 14 del D.Lgs 36/2023 in € 5.538.000 per gli appalti pubblici di lavori;

VISTO l'articolo 17 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs 36/2023 in cui è previsto che l'affidamento dei contratti di lavoro per importi superiori ad 1 milione di Euro ed inferiori alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

PRESO ATTO che non disponendo l'Ente di albo di fornitori, l'individuazione degli operatori economici, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, dovrà avvenire mediante avviso di manifestazione d'interesse;

VISTA la documentazione di gara allegata alla presente;

CONSIDERATO che la procedura di manifestazione d'interesse e la successiva procedura negoziata saranno esperite sulla piattaforma <https://gransassolagapark.acquistitelematici.it>;

PRESO ATTO che il quadro economico allegato al progetto esecutivo della struttura di Assergi riporta i seguenti importi:

descrizione	importo
Lavori	434.502,83
Oneri di sicurezza	17.409,25
totale	451.912,08
Spese tecniche	33.346,13
Spese per attività tecnico amministrative	6.436,71
Contributo previdenziale 4% sulle spese tecniche	1.337,45
Incentivo alle funzioni tecniche	9.038,24

azioni di promozione e comunicazione	562,50
Azioni di monitoraggio ambientale	2.750,59
Spese di pubblicità	287,50
Iva sui lavori 10%	45.191,21
Iva sulle spese tecniche e sulle attività tecnico amministrative 22%	11.846,80
Imprevisti	512,66
Sommano	563.311,85

- PRESO ATTO** ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato il costo della manodopera in funzione del costo del lavoro tenendo conto del tipo di lavorazioni previste dal contratto, pari ad € 77.962,61;
- VISTO** il verbale di validazione, redatto in data 27 marzo 2024 ai sensi dell'art. 42 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. vigente al momento dell'affidamento della redazione della progettazione;
- VISTO** il Bilancio di previsione 2024 e specificatamente l'impegno n° 29379 assunto sul capitolo 11490 con la richiamata Determina n° APPA/1199/2019 del 23 dicembre 2019 pubblicata all'Albo Pretorio n° 765/2019, che presenta la sufficiente disponibilità;

DETERMINA

- di approvare le premesse al presente atto compresa l'istruttoria tecnico amministrativa conservata agli atti;
- di indire una procedura negoziata senza bando -ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023- con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con le modalità di cui al "Metodo A" indicato nell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione, per affidamento dell'appalto dei lavori di "Efficientamento energetico della struttura sede degli uffici dell'Ente sita in Isola del Gran Sasso";
- di dare atto che l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 451.912,08 di cui € 17.409,25 per oneri di sicurezza;
- di approvare lo schema di avviso pubblico e lo schema di domanda di partecipazione come allegati alla presente;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il dipendente Ing. Gennaro Pirocchi;
- di pubblicare il presente atto sul sito web dell'Ente www.gransassolagapark.it nella sezione Albo Pretorio.

DI ATTESTARE la regolarità amministrativa della presente Determina;

<p>L'ESTENSORE</p> <p><i>F.to(Annamaria Giannangeli)</i></p> <p>.....</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p><i>F.to (Gennaro Pirocchi)</i></p> <p>.....</p>
---	--

IL DIRETTORE

F.to

Avv. Elsa Olivieri

Parte riservata all'Ufficio Contabilità

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Data del visto contabile 15/04/2024

Il Responsabile F.to De Simone Sabrina



Data	N. Impegno/Accertam.to	Capitolo di Bilancio	Importo